

Die allgemeine baugenossenschaft luzern abl ist mit bald 15'000 Mitgliedern die grösste Wohnbaugenossenschaft der Zentralschweiz. In 16 Siedlungen mit rund 2'200 Wohnungen bietet die abl Lebensqualität für Familien, Seniorinnen und Senioren, Einzelpersonen und Wohngemeinschaften.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir per 1. Juni 2024 oder nach Vereinbarung eine*n

Hauswart*in 80 - 100%

In dieser Funktion sind Sie verantwortlich für den technischen und infrastrukturellen Betrieb der Ihnen zugeteilten Immobilien. Sie stellen den störungsfreien, wirtschaftlich optimierten und nachhaltigen Betrieb der Siedlungen sicher. Sie sind Ansprechperson für die Mieterinnen und Mieter.

Sie erledigen Reparaturen an Gebäuden und Wohnungen, Maschinen und Geräten. Sie erfassen und beurteilen die Gebäudeinstandhaltung. Bei Wartungsaufgaben der Gebäudetechnikanlagen werden Sie weitgehend durch Leitsysteme unterstützt. Sie optimieren interne Arbeitsprozesse und stellen die Qualität externer Dienstleister sicher. Zu den Aufgaben im Aussenbereich gehören Grünpflege, Arealpflege und Rundgänge. Sie führen Reinigungsarbeiten aus und übernehmen den Winterdienst. Ausserdem sind Sie verantwortlich für die Ausbildung von Lernenden.

Wir suchen eine offene und teamfähige Person mit technischer oder handwerklicher Basisausbildung oder mit der Ausbildung zum Fachmann Betriebsunterhalt EFZ. Von Vorteil haben Sie sich als Hauswart mit eidg. Fachausweis weitergebildet oder sind interessiert an dieser Weiterbildung. Idealerweise bringen Sie den Kursnachweis als Berufsbildner*in mit. Voraussetzung für diese Stelle sind mehrjährige Berufserfahrung im modernen Hauswartungs- und Haustechnikumfeld, Besitz des Führerausweises Kat. B und IT-Anwenderkenntnisse. Eine hohe Dienstleistungsbereitschaft rundet Ihr Profil ab.

Auf Sie wartet eine spannende Arbeitsstelle mit abwechslungsreichem und selbständigem Aufgabengebiet, in dem Sie die Weiterentwicklung mitgestalten können. Ebenso bieten wir Ihnen attraktive Anstellungsbedingungen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihr Bewerbungsdossier bevorzugt per E-Mail an **bewerbungen@abl.ch** oder per Post an:

allgemeine baugenossenschaft luzern abl, Marco Blaser, Bundesstrasse 16, 6003 Luzern

Weitere Informationen zur Stelle erteilt Ihnen:
Marco Blaser, HR-Fachmann, unter 041 227 29 43